

# 住宅用家屋証明申請書

租税特別措置法施行令

|   |                       |
|---|-----------------------|
| (イ) 第41条  | 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外 |
| <input type="checkbox"/> (a) 新築されたもの                                      |                       |
| <input type="checkbox"/> (b) 建築後使用されたことのないもの                              |                       |
| 特定認定長期優良住宅  |                       |
| <input type="checkbox"/> (c) 新築されたもの                                      |                       |
| <input type="checkbox"/> (d) 建築後使用されたことのないもの                              |                       |
| 認定低炭素住宅   |                       |
| <input type="checkbox"/> (e) 新築されたもの                                      |                       |
| <input type="checkbox"/> (f) 建築後使用されたことのないもの                              |                       |
| (ロ) 第42条第1項 (建築後使用されたことのあるもの)   |                       |
| <input type="checkbox"/> (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で、宅地建物取引業者から取得したもの |                       |
| <input type="checkbox"/> (b) (a)以外  |                       |
| <input type="checkbox"/> (ハ) 第42条の2の3のうち、増築部分に係る抵当権設定登記                   |                       |

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

令和 年 月 日

養父市長 様

申請者・代理人 住 所 \_\_\_\_\_  
氏 名 \_\_\_\_\_  
電話番号 \_\_\_\_\_

|  |   |   |
|--|---|---|
| 申請者                                      | 住 所   |   |
|  | 氏 名   |   |
| 家 屋                                      | 所 在 地   | 養父市   |
|  | 構 造 ・ 床 面 積   | 造 m <sup>2</sup>  |
|  | 建 築 年 月 日<br>(イ)の(a)(c)(e)(ロ)(ハ)の場合   | <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 |
|  | 取 得 年 月 日<br>(イ)の(b)(d)(f)(ロ)の場合  | <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日                             |
|  | 取 得 の 原 因<br>(移 転 登 記 の 場 合)  | <input type="checkbox"/> 売 買 <input type="checkbox"/> 競 落                                 |
| 区 分 建 物 の 耐 火 性 能<br>(区 分 所 有 家 屋 の 場 合) | <input type="checkbox"/> 耐 火 又 は 準 耐 火 <input type="checkbox"/> 低 層 集 合 住 宅 |   |
| 申 請 者 の 居 住                              | <input type="checkbox"/> 入 居 済 <input type="checkbox"/> 入 居 予 定             |   |
| 工 事 費 用 の 総 額<br>( (ロ) (a) の 場 合 )       |   |   |
| 売 買 価 格<br>( (ロ) (a) の 場 合 )             |   |   |

(添付書類)・登記事項証明書、または登記申請受領書および登記完了証 ・住民票(未転居の場合は入居予定申立書)  
・売買契約書又は売渡証書 ・抵当権設定登記の場合は、上記のほかに金銭消費貸借契約書など  
・特定認定長期優良住宅、認定低炭素住宅の場合は認定通知書の写し

住宅用家屋証明書

租税特別措置法施行令

- (イ) 第41条
  - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
    - (a) 新築されたもの
    - (b) 建築後使用されたことのないもの
  - 特定認定長期優良住宅
    - (c) 新築されたもの
    - (d) 建築後使用されたことのないもの
  - 認定低炭素住宅
    - (e) 新築されたもの
    - (f) 建築後使用されたことのないもの
- (ロ) 第42条第1項 (建築後使用されたことのあるもの)
  - (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で、宅地建物取引業者から取得したもの
  - (b) (a)以外
- (ハ) 第42条の2の3のうち、増築部分に係る抵当権設定登記

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明をします。

|  |  |   |
|--|--|---|
| 申請者  | 住 所  |   |
|  | 氏 名  |   |
| 家 屋  | 所 在 地  | 養父市   |
|  | 構 造 ・ 床 面 積  | 造 m <sup>2</sup>  |
|  | 建 築 年 月 日<br>(イ)の(a)(c)(e)(ロ)(ハ)の場合                              | <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 |
|  | 取 得 年 月 日<br>(イ)の(b)(d)(f)(ロ)の場合                                 | <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日                             |
|  | 取 得 の 原 因<br>(移 転 登 記 の 場 合)                                     | <input type="checkbox"/> 売 買 <input type="checkbox"/> 競 落                                 |
| 区 分 建 物 の 耐 火 性 能<br>( 区 分 所 有 家 屋 の 場 合 ) | <input type="checkbox"/> 耐火又は準耐火 <input type="checkbox"/> 低層集合住宅 |   |

令和 年 月 日

養父市長 広瀬 栄