

学校施設等長寿命化計画と学校施設等の実態

1 学校施設等の老朽化の課題

養父市には小学校8校、中学校3校、義務教育学校1校、計12校、40棟を保有していますが、そのうち、建築後30年以上を経過する施設が11棟、50年以上経過した施設が9棟あるなど施設の老朽化対策が喫緊の課題となっています。

これらの学校施設については必要な耐震化工事等は完了していますが、順次、長寿命化改修等の対策を行う必要があります。

そのため、令和3年3月に養父市では文部科学省が示す基準、目的に沿い「養父市学校施設等長寿命化計画（以下「本計画」という。）」を策定しました。

2 長寿命化計画の目的

文部科学省が示す学校施設等の長寿命化は、学校施設等を総合的観点で捉え、従来のような事後保全的な手法から予防保全的な手法である長寿命化改修を進め、適正に改修や建替えを実施するとともに、教育環境の質的改善を図りながら計画的な機能回復あるいは、時代のニーズに応じた機能向上、財政負担の軽減を考慮し、効果的で効率的な施設の整備を図ることを目的としています。

3 養父市学校施設の改修周期

文部科学省が示す学校施設等の長寿命化は『適切な維持管理がなされ、コンクリート及び鉄筋の強度が確保される場合には70～80年程度、さらに、技術的には100年以上持たせるような長寿命化も可能である』と位置付けられています。

このことを踏まえ、養父市の本計画においては、構造躯体の適切な維持管理、長寿命化改修等の計画修繕を行いながら、これまでの概ね50年での改築時期（目標使用年数）を80年程度まで延長した上で、改修周期を、建築後30年程度で大規模改造、50年程度で長寿命化改修を実施するとしています。（参照：下記表）

なお、30年を経過した施設で、状態がよいと認められる場合は、大規模改造を実施せず、次期施設整備区分として部位修繕（予防保全含む）のみとしています。

	改修周期（年）		
	大規模改造	長寿命化改修	改築
従来の基準	20	-	40～50
養父市学校施設等長寿命化計画	30	50	80

一方で、全国的な少子高齢化の進展等に伴う人口減少、社会情勢の変化により今

後、本市においても財政状況は厳しくなることが予想されます。

このような中で、将来に向けて安全・安心な教育環境の整備、充実を図っていくためにも、計画的に学校の長寿命化改修や維持修繕等を行っていく必要があります。

4 学校施設等の実態（次表）

4 学校施設等の実態（令和7（2025）年4月時点）

築年数30年以上

築年数50年以上

1 小学校

施設名	建物用途	建築年度	築年数 (年)	R7 児童数	令和4年(2022)	令和5年(2023)	令和6年(2024)	令和7年(2025)	令和8年(2026)	令和9年(2027)	令和10年(2028)	令和11年(2029)	令和12年(2030)
① 養父小学校	校舎	昭和55(1980)	45	56	部位修繕 (教室体育館LED化、 トイレ洋式化)							長寿命化改修 (設計)	長寿命化改修 (工事) ~R13
	体育館	昭和56(1981)	44										
② 広谷小学校	校舎1	平成8(1996)	28	174		部位修繕 (教室LED化、 トイレ洋式化)		部位修繕 (トイレ洋式化)					
	校舎2	平成8(1996)	28										
	体育館	平成8(1996)	28										
③ 建屋小学校	校舎	平成16(2004)	20	51		部位修繕 (トイレ洋式化)			部位修繕 (教室LED化)	部位修繕 (エレベータ制御 機器更新)	部位修繕 (空調)		
	体育館	平成16(2004)	20										
	校舎	平成16(2004)	20										
④ 大屋小学校	校舎	平成17(2005)	19	89		部位修繕 (トイレ洋式化)			部位修繕 (教室LED化)			部位修繕 (エレベータ制御 機器更新、空調)	部位修繕 (空調)
	校舎	平成17(2006)	20										
	体育館	平成17(2007)	21										
⑤ 高柳小学校	校舎	昭和61(1986)	38	80		部位修繕 (トイレ洋式化)		部位修繕 (教室LED化)	部位修繕 (空調)				
	校舎	平成16(2004)	20										
	体育館	平成15(2003)	21										
⑥ 八鹿小学校	校舎1	昭和50(1975)	49	250	部位修繕 (教室体育館LED 、トイレ洋式化)				長寿命化改修 (設計)	長寿命化改修 (工事)	長寿命化改修 (工事)		
	校舎2	昭和54(1979)	45										
	校舎3	昭和52(1977)	48										
	体育館	昭和52(1977)	48										
	校舎4	平成7(1995)	29										
⑦ 伊佐小学校	体育館	平成9(1997)	27	70		部位修繕 (トイレ洋式化)		部位修繕 (教室LED化)					
	校舎	平成11(1999)	25										
⑧ 宿南小学校	体育館	平成2(1990)	34	26						部位修繕 (教室LED化、 トイレ洋式化)			
	校舎	平成4(1992)	32										

2 中学校

施設名	建物用途	建築年度	築年数 (年)	R7 生徒数	令和4年(2022)	令和5年(2023)	令和6年(2024)	令和7年(2025)	令和8年(2026)	令和9年(2027)	令和10年(2028)	令和11年(2029)	令和12年(2030)
① 養父中学校	校舎	昭和63(1988)	36	171								長寿命化改修 (設計)	長寿命化改修 (工事) ~R13
	体育館	昭和63(1988)	36										
② 大屋中学校	校舎1	昭和41(1966)	58	61			部位修繕 (設計)	部位修繕 (教室LED化、 トイレ洋式化、 給排水、空調 他)					
	校舎2	昭和41(1966)	58										
	校舎3	昭和41(1966)	58										
	校舎4	昭和47(1972)	52										
	体育館	昭和42(1967)	57										
③ 八鹿青溪中学校	校舎1	平成21(2009)	15	203	部位修繕 (体育館LED化)	部位修繕 (トイレ洋式化)		部位修繕 (教室LED化)				部位修繕 (空調)	
	校舎2	平成21(2009)	15										
	体育館	平成21(2009)	15										

3 義務教育学校

施設名	建物用途	建築年度	築年数 (年)	R7 生徒数	令和4年(2022)	令和5年(2023)	令和6年(2024)	令和7年(2025)	令和8年(2026)	令和9年(2027)	令和10年(2028)	令和11年(2029)	令和12年(2030)
(1) 関宮学園 (前期課程)	校舎	平成14(2002)	22	123		部位修繕 (トイレ様式化、 空調)	部位修繕 (空調)	部位修繕 (教室LED化)			部位修繕 (エレベータ制御機 器更新)		
	体育館	平成14(2002)	22										
関宮学園 (後期課程)	校舎1	昭和38(1963)	61	66				部位修繕 (設計)	部位修繕 (教室LED化、 空調 他)				
	校舎2	昭和38(1963)	61										
	校舎3	昭和38(1963)	61										
	体育館	昭和39(1964)	60										