

## 養父市関宮小さな拠点（仮称）整備工事請負契約の変更について

## 1 契約名等

- 工事名 養父市関宮小さな拠点（仮称）整備工事
- 工事場所 養父市関宮637番地
- 受注者 福井・高柴特別共同企業体  
(代表構成員) 福井建設株式会社 代表取締役 福井 美樹男  
(構成員) 高柴商事株式会社 代表取締役 高柴 元樹
- 主要用途 集会場・飲食店・その他コミュニティ施設等
- 工事種別 新築工事
- 構造 木造一部鉄骨造 地上1階
- 規模 敷地面積 7,028㎡  
建築面積 2,262㎡  
延べ面積 2,042㎡
- 工事内容 建築工事、屋外整備工事、電気設備工事、機械設備工事

## 2 契約の経過

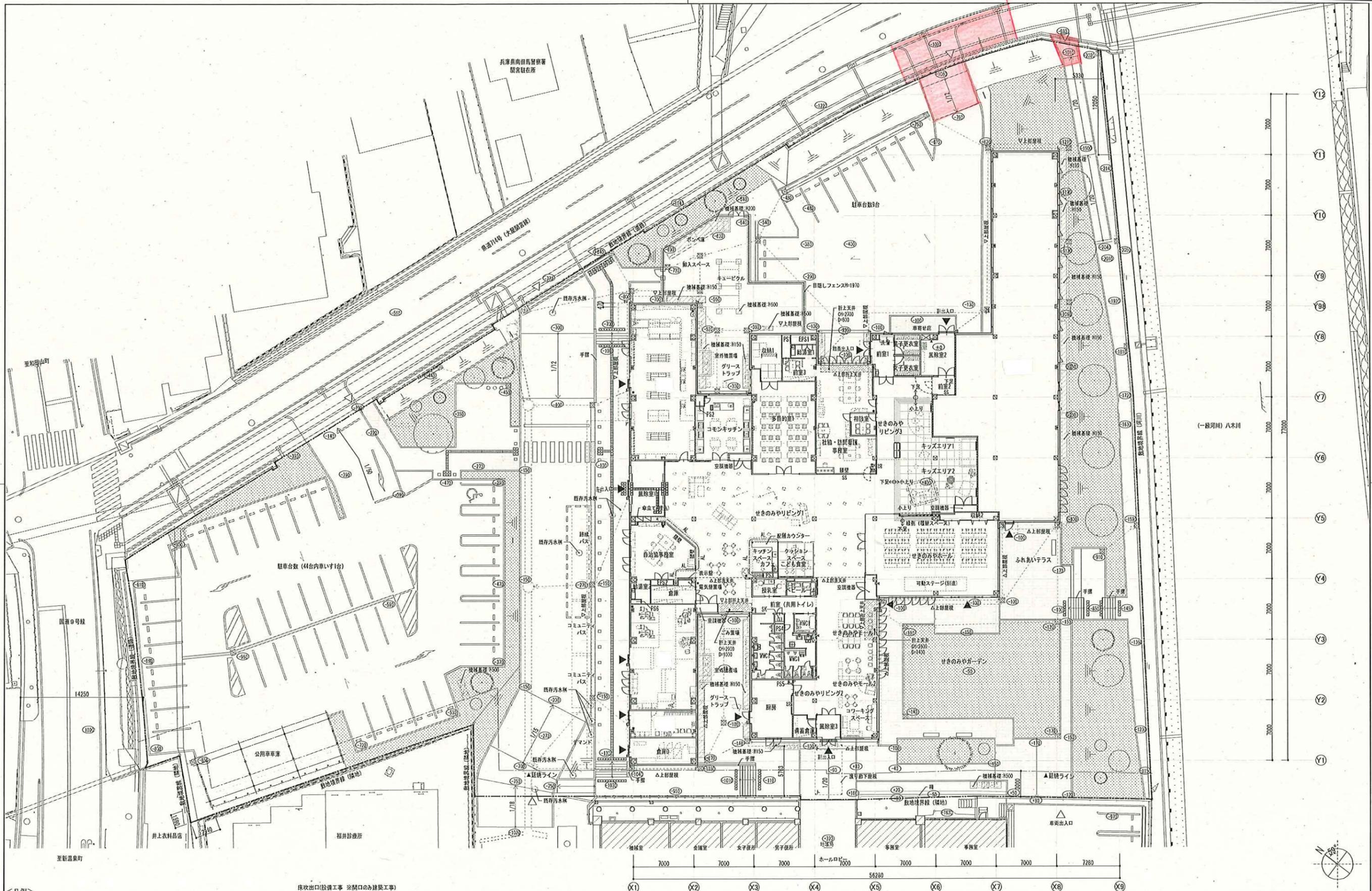
## ■当初契約

- 契約日 令和7年3月6日仮契約締結、令和7年3月31日本契約締結
- 工期 令和7年4月1日から令和8年3月25日まで
- 請負代金額 1,315,600,000円（税込）

## ■第1回変更契約（今回提案）

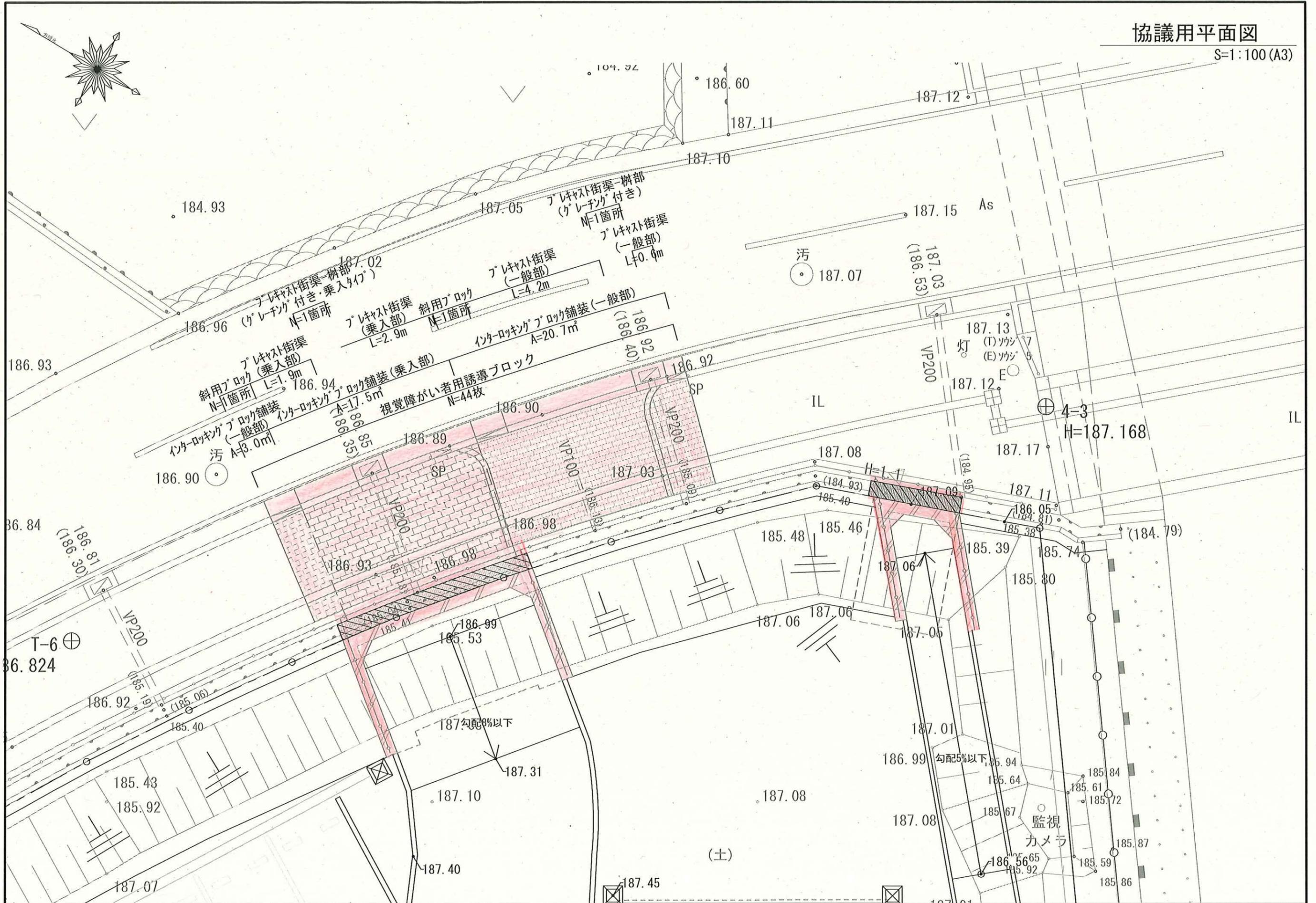
- 契約予定日 令和7年11月28日仮契約締結、議決後に本契約締結
- 工期 令和7年4月1日から令和8年3月25日まで…変更なし
- 請負代金額 1,325,720,000円（税込）…10,120,000円の増額
- 変更理由 一般県道大屋関宮線から関宮小さな拠点(仮称)へ出入りする進入路を新たに2箇所設置し、その費用を増額する。

県道からの進入路設置について道路管理者である兵庫県への道路占用の許可申請において、進入路の位置や道路側溝等の構造、また維持管理について協議した内容に基づき擁壁工等の詳細設計及び積算を実施し、車両及び歩行者が通行する2箇所の進入路の施工にかかる費用が確定したため、増額するものである。

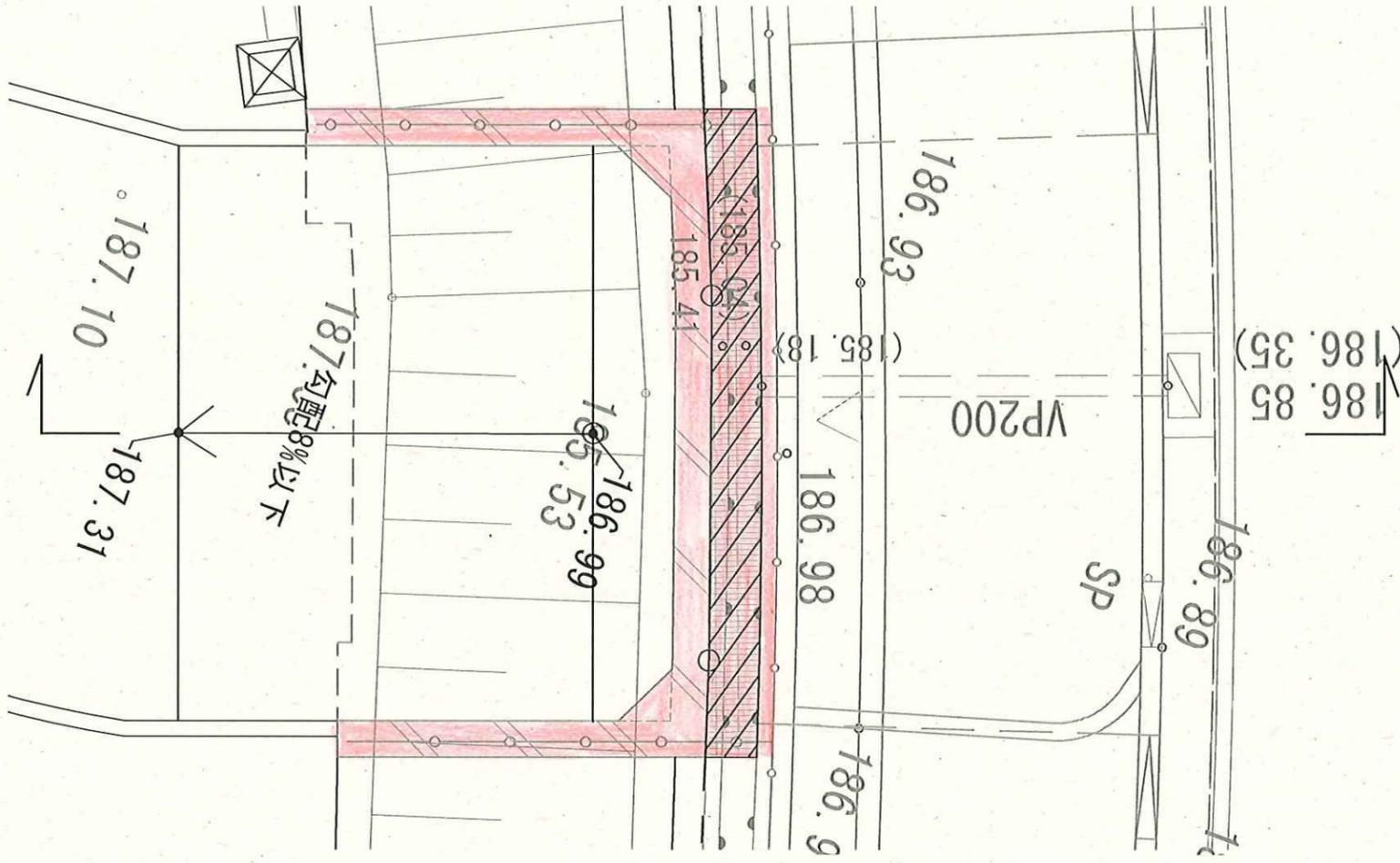


＜凡例＞		床吹出口(設備工事 ※開口のみ建築工事)	
外壁(商業系サイディング)	クラブ	消火器ボックス (V型埋込み型 ● 床埋型)	雨樋
間仕切壁	床制気口(建築工事)/仮吹出口(設備工事 ※開口は建築工事)	視覚障害者用誘導線300角	排水溝(SUS紐目グレーチングT-2)
シャッターを示す	アルミ製折れ戸を示す	床下点検口(防水・防臭型、ラップ付)	水勾配
1FL=1P+183.0とする。1FLとのレベル差を示す。			敷地出入口 / 建物出入口
			既設基礎
			玉砂利
			芝生
			インターロッキング
			既設建物
			カラーアスファルト舗装
			内装テナント工事範囲
			内装工期工事範囲
			※外装の詳細は勾配・レベルは外図面を参照する

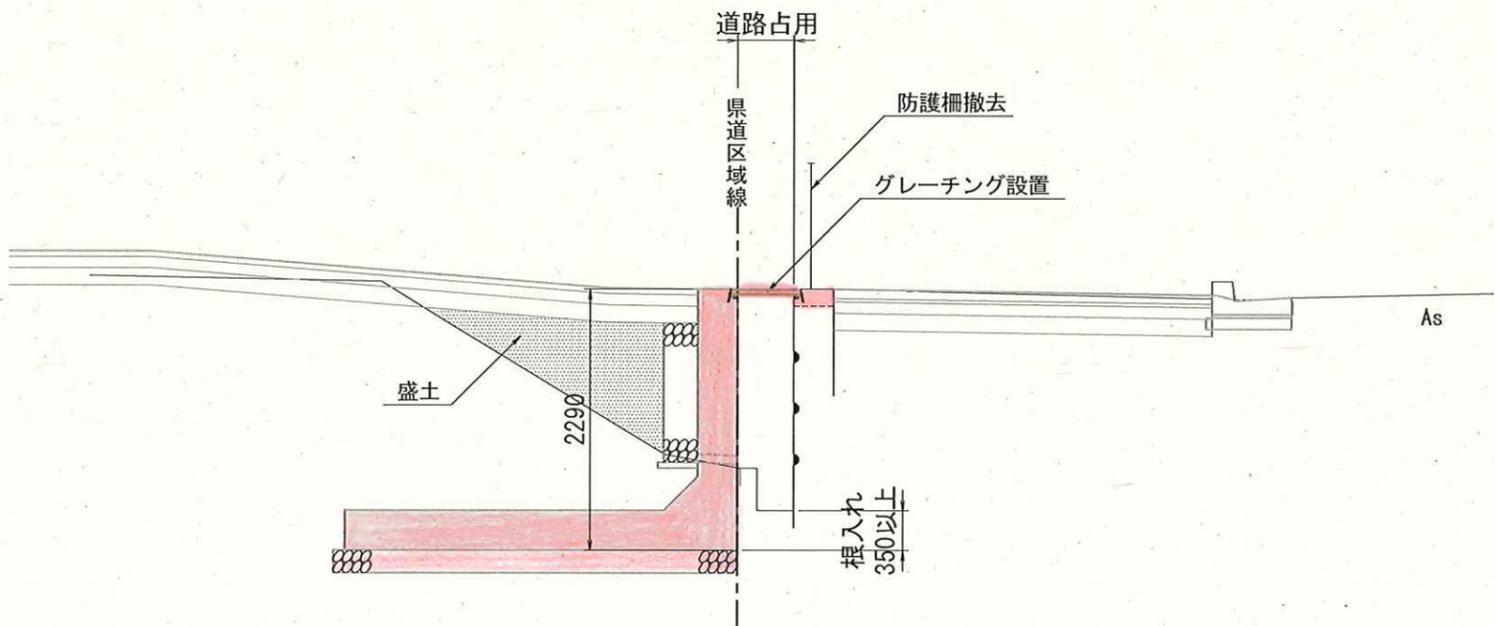
養父市関宮小さな拠点(仮称)整備工事  
 A 建築工事  
 002 配置図兼1階平面図  
 A1:1/200  
 A3:1/400  
 代表設計者  
 一級建築士 国土交通大臣登録 第300703号  
 森 雅 章  
 安井建築設計事務所  
 最終契約日 2025.03.24



平面図 S=1:60 (A3)



断面図 S=1:60 (A3)



道路占用部詳細図 S=1:10 (A3)

