

議案第54号

八鹿文化会館・八鹿公民館解体工事請負契約の変更について

第108回養父市議会定例会において議決のあった議案第60号の八鹿文化会館・八鹿公民館解体工事に係る請負契約を下記のとおり変更しようとする。よって養父市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成16年養父市条例第57号）第2条の規定により、議決を求める。

令和4年6月14日提出

養父市長 広瀬 栄

記

工事名	契約金額	変更金額	契約の相手方
八鹿文化会館・八鹿公民館解体工事	円 182,600,000	円 193,754,000	養父市藪崎1051番地 高柴商事株式会社 代表取締役 高柴 元樹

八鹿文化会館・八鹿公民館解体工事請負契約の変更について

1 契約名等

- 工事名 八鹿文化会館・八鹿公民館解体工事
- 工事場所 養父市八鹿町八鹿地内
- 受注者 高柴商事株式会社 代表取締役 高柴 元樹

2 工事概要

○解体物件

八鹿文化会館 R C 3階建 床面積 2585.36㎡

八鹿公民館 R C 6階建 床面積 1481.33㎡

その他工作物

○工事内容

建築とりこわし工、電気設備とりこわし工、機械設備とりこわし工、昇降機設備とりこわし工、外構とりこわし工、外構工

3 契約の経過

■当初契約

- 契約日 令和3年8月26日仮契約締結、令和3年9月7日本契約締結
- 工期 令和3年9月8日から令和4年3月31日まで
- 請負代金額 182,600,000円（税込）

■第1回変更契約

- 契約日 令和3年12月27日契約締結
- 工期 令和3年9月8日から令和4年6月30日まで
- 請負代金額 182,600,000円（税込）…変更なし
- 変更理由 工期変更。解体物件は新型コロナウイルス感染症ワクチンの接種会場であり、工事の現場着手を停止していたため工期延長したものの。

■第2回変更契約（今回提案）

- 契約日 令和4年5月30日仮契約締結
- 工期 令和3年9月8日から令和4年7月29日まで（変更前6月30日まで）
- 請負代金額 193,754,000円（税込）…11,154,000円の増額
- 変更理由 工期は、建物基礎部の取壊しに際し、振動及び騒音対策のため大型ブレーカーでの破碎を極力減らし、圧搾機での作業に変更したことによる作業日数の増加のほか、存置する地中埋設配管周辺の細部作業や舗装復旧に日数を要することにより工期延長するもの。
請負代金額は、調査により新たに確認したアスベスト含有物の処理、近隣住居への防音対策として防音シート施工範囲の追加、工期延長による仮設使用料及び安全対策、舗装復旧等取り合い部の処理に要する費用及び現場精査により増額するもの。

