





### 市町別 人口に対する市営住宅の戸数

市町名	人口 (A)	世帯数 (B)	市営住宅戸数 (C)	市住戸数 /人口1万人 (C/A*10000)	市住戸数 /1万世帯 (C/B*10000)
養父市	<u>24,489</u>	9,572	383	156	400
豊岡市	81,072	30,283	981	121	324
朝来市	31,271	12,337	321	103	260
香美町	26,526	12,909	232	87	180
新温泉町	15,001	5,647	94	63	166
但馬全域	178,359	70,748	2,011	<u>113</u>	284
相生市	30,209	13,403	151	50	113

※人口、世帯数は各自治体のホームページに  
掲載されている最新の数値(平成29年3月～5月)

養父市人口 × 但馬全域の市営住宅戸数/人口

$$24,489人 \times 113戸/10,000人 = \underline{277戸}$$

## 1. 過去及び将来の市営住宅戸数

年度	人口 (人)		世帯数 (世帯)	市住戸数 (戸)	備考	
S42 (人口ピーク年 度)	旧八鹿町	13,438	3,203	不明	人口ピーク年度 (世帯数等が不明)	
	旧養父町	10,858	2,415			
	旧大屋町	8,944	2,224			
	旧関宮町	6,220	不明			
	合計	39,460	7,842			
H13 (茶堂団地建設 年度)	旧八鹿町	11,876	3,935	400	茶堂団地の建設年度 ←398戸+17戸(庄境) -15戸(茶堂)	
	旧養父町	8,955	2,778			
	旧大屋町	4,848	1,588			
	旧関宮町	4,716	1,419			
	合計	30,395	9,720			
H16 (合併年度)		29,860	9,757	297	378戸+20戸(鉄屋、 北星)	
<b>H28 2016</b>		<b>25,006</b>	<b>9,595</b>	<b>277</b>	<b>前頁の 但馬平均戸数</b>	
H32 2020	養父市	23,283	8,086	258	※3 人口×0.0111	
H37 2025		※1	※2	※3		<b>250</b>
H42 2030		21,821	7,041	242		
H52 2040		21,226	6,092	<b>235</b>		

※1 「まち・ひと・しごと・ふるさと養父市創生総合戦略の概要」の将来希望人口を採用

※2 「養父市世帯数の推計結果」より

※3 人口減少の率にあわせて、市住戸数を減少させた

## 2. 撤去等された市営住宅

撤去年度	町	住宅名	戸数	備考
H13年度	旧八鹿町	庄境団地	17	撤去
H21年度	旧養父町	鉄屋米地団地	4	入居者に払下げ
H24年度	旧大屋町	北星木造団地	8	所管替え (普通財産へ)
		北星プレコン団地	8	
合計			37	